**ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TALARN EL DOS D'ABRIL DE 2014.**

Talarn, 2 d'abril de 2014.

Essent les 20.30 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, els membres del Ple de l'Ajuntament de Talarn, a fi de celebrar sessió ordinària sota la presidència del Sr. Alcalde, Lluís Oliva i Diaz .

Són presents els Regidors:

X	SR. ALEX GARCIA BALUST
x	SR. CARLOS SANJURJO LOMBARDIA
X	SRA. INES MORE TOLO
x	SR. ANTONI CIRERA MIR
x	SR. JULIÀ ROSELL OLIVA,
	SR. CARLES FEIXA LLUVIÀ, excusa la seva assistència

assistits per la secretaria de la Corporació Núria Ballabriga i Puértolas, que dona fe de l'acte.

ORDRE DEL DIA:

- 1.-APROVACIO ACTA SESSIO ANTERIOR.
- 2.-CONEIXEMENTS, ASSABENTATS I DESPATX D'ASSUMPTE.
- 3.-RESOLUCIONS ORGANS DE GOVERN.
- 4.-ACTUACIONS PER DONAR SOLUCIÓ DEFINITIVA EDIFICI POLIVALENT C. RAVAL 27.
- 5.-INFORMES D'ALCALDIA.
- 6.-PRECS I PREGUNTES

1.-APROVACIO ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

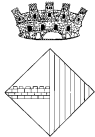
Vista l'acta de la sessió ordinària de 05/03/2014. El Ple, per majoria absoluta amb 4 vots a favor (grup GT-Reagrupament i grup PSC-PM) i 2 abstencions (grup CIU), acorda la seva aprovació. El sr. Cirera informa que l'abstenció del seu grup ve donada per no haver disposat d'informació suficient per aprovar-la.

2.-CONEIXEMENTS , ASSABENTATS I DESPATX D'ASSUMPTE.

2.1.-El Ple resta assabentat:

-Del Consell Comarcal del Pallars Jussà, llistat relacionat amb el manteniment dels cloradors mes gener i febrer 2014.

-Del Servei d'aigües de la Diputació de Lleida, informe resultat analítics de la mostra sol·licitada de la captació pou zona disseminats Nerets per la tramitació de la concessió administrativa d'aigua.



-Del Consell Comarcal del Pallars Jussà, l'adhesió a la xarxa Barcelona-Catalunya Film Commission de forma mancomunada amb altres ajuntaments de la comarca, per gestionar des del consell els rotatges de diferents espais als municipis.

-De la REE, comunicació dels treballs de tractament de vegetació en la línia de transport d'energia elèctrica a 400 kV.

-De l'Arxiu Comarcal del Pallars Jussà, informant sobre el projecte "Fem Memòria: dels antics oficis", sol.licitant difusió i col.laboració.

3.-RESOLUCIONS ORGANS DE GOVERN.

El Ple resta assabentat de l'Acta de la Junta de Govern de la sessió ordinària de 17/03/2014.

El sr. Cirera, exposa que l'equip de govern ha convidat al sr. Rosell, i potser podria venir algun altre membre del consistori; demana a més que les actes de la Junta poden ser lliurades amb més antelació, doncs li han portat prop de les nou de la nit de dilluns i no te temps suficient per examinar-ho tot.

4.- ACTUACIONS PER DONAR SOLUCIÓ DEFINITIVA EDIFICI POLIVALENT C. RAVAL 27.

ATÈS el conveni que es va signar en data 15 de setembre de 2010 entre l'anterior consistori de l'Ajuntament de Talarn i els Srs. FLORENTINA MIRO AZANUY i FÉLIX JULIÁN GOYA NOGUERA, actuant ambdós en nom i representació de MIRADOR DE TALARN SL, en virtut del qual, entre altres estipulacions, aquests van autoritzar a l'Ajuntament per l'inici de les obres de la FASE I del Casal Polivalent en un terreny propietat de MIRADOR DE TALARN SL, situat al c/ Raval núm. 27 de Talarn (referència cadastral 6627802CG2762N0001WB), atès que l'esmentada finca "una vegada aprovades definitivament la Modificació de Normes subsidiàries i el corresponent Projecte de Reparcel.lació, serà propietat de l'Ajuntament de Talarn, per resultar qualificada com a SISTEMA D'EQUIPAMENTS I ZONA VERDA".

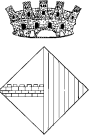
ATÈS que després d'aquest Conveni per part de l'anterior Consistori es va dur a terme la contractació de les obres i l'inici de la construcció de la FASE I del Casal Polivalent en l'esmentat terreny situat al c/ Raval núm. 27 de Talarn, amb l'aprovació inicial i provisional de la modificació de Normes subsidiàries, abans de l'aprovació definitiva de la modificació de Normes subsidiàries atorgada per la Comissió d'Urbanisme en data 9 de desembre de 2010, i sense la prèvia aprovació del projecte de reparcel.lació, i per tant, essent el terreny propietat particular de MIRADOR DE TALARN SL.

Atès que les obres de la primera fase es troben construïdes, doncs, en terreny particular, i el sr. Alcalde destaca, a més, la manca de finançament i de pressupost de l'Ajuntament per dur a terme la construcció de la resta de l'edifici Polivalent.

Intervencions:

El sr. Garcia demana que la finca s'identifiqui també cadastralment.

El sr. Cirera, assenyala que no haurien de ser aquestes les mesures a prendre, es cert que les coses no es van fer tant ben fetes com hagués calgut, i van tenir el fallo d'encarregar el projecte de reparcel.lació que l'arquitecte no va arribar a lliurar en el seu dia, que es el document que faltava per començar les obres; creu que les obres d'urbanització del projecte de reparcel.lació no costen tants diners; i així es va fer constar en una reunió a la que van assistir la Florita i el Félix i tots dos es van manifestar d'acord i van acceptar



que l'ajuntament fes el que convingués pel que fa a la part que li tocava i pel que fa a la part d'ells estaven d'acord que quedés inscrit a la seva finca la càrrega en concepte d'urbanització, per quan es pugui vendre i edificar, doncs ara no son bons moments. Continua dient que al igual que abans, s'ofereix a fer les gestions que calguin per obtenir subvencions per executar les obres d'urbanització (amb ajuts de la Diputació i personal subvencionat, etc.), i que quedi feta la urbanització de la part de davant de l'edifici el més senzill possible, i tot plegat no creu que costés mes de vint mil euros, no els seixanta mil que es diu. Continua dient, que pel que fa a l'edifici ara de moment es podria habilitar el garatge i després esperar alguna subvenció quan les coses millorin i anar acabant l'edifici i d'aquesta forma es tindria un edifici polivalent per a tots (gent gran, gent jove...); no poden dir res més, si l'equip de govern no ho vol tirar endavant; continua exposant que la fiança de l'urbanització de la UAU 1 encara està per retornar per que les obres d'urbanització d'aquell sector no es van acabar correctament, aquelles cases encara estan amb el provisional d'obres de llum i ja fa uns anys quan era alcalde va reforçar el provisional d'obres de llum per que es quedaven sense llum, així mateix recorda que es va sol.licitar un pressupost al Creus per tal d'instal.lar la xarxa electrica de baixa tensió definitiva des del transformador nou.

Continua dient que ara seria l'hora d'arreglar-ho tot plegat i sol.licitar ajuts per fer tot això i deixar tota l'urbanització arreglada amb les càrregues als particulars que correspongui. Afegeix que li agradaria tenir una reunió per tractar de buscar solucions. El sr. Rosell, també veu correcte que es reuneixi l'ajuntament i es parli.

El sr. Alcalde, diu que es sotmeti a votació. El sr. Cirera pregunta qué es sotmet exactament a votació. La secretaria dona lectura de nou a les propostes d'acord. El sr. Cirera, afirma que clarament veu que aquesta acció va contra ell, doncs ja fa temps que té entès, que l'advocat de l'ajuntament tenia ordres d'anar contra ell, i personalment mai havia comentat res en cap ple. Demana el sr. Cirera que aquest assumpte quedi sobre la taula, que es parli d'aquest tema i en el proper ple es prenen les decisions que calguin.

El sr. Alcalde, demana que es sotmeti a votació la proposta inicialment plantejada, a la qual cosa el sr. Cirera diu que el seu grup no pot votar a favor.

Per part del Ple de l'Ajuntament, amb 4 vots a favor (grup GT-Reagrupament i grup PSC-PM) i 2 en contra (grup CIU), s'acorda:

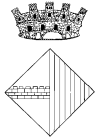
1.-Adoptar i emprendre quantes actuacions administratives i legals siguin pertinents per tal de donar solució a la situació en què es troba la construcció de l'edifici Polivalent, sens perjudici de les responsabilitats que d'aquestes actuacions se'n derivi.

2.- Notificar aquest acord als interessats, i també als propietaris del terreny, Srs. FLORENTINA MIRO AZANUY i FÉLIX JULIÁN GOYA NOGUERA, en nom i representació de MIRADOR DE TALARN SL, com a part afectada, per tal de què tinguin coneixement de les actuacions que vol emprendre l'Ajuntament.

5.-INFORMES D'ALCALDIA.

El sr. Alcalde informa respecte de les preguntes realitzades:

- Respecte de les obres del C. Manuel Carrasco Formiguera, ara s'ha fet el que no s'havia fet mai, com es disposar d'un projecte que valora els costos per que el sector disposi del mínim necessari d'urbanització; els veïns tenen coneixement i estan d'acord i amb



aquests treballs es disposarà de l'urbanització definitiva i recepcionable per l'Ajuntament, ja s'ha executat alguna cosa i els veïns estan d'acord en aportar la quota que correspongui; inclús els veïns renunciïn a que el manteniment de l'actual claveguera que passa per finca privada es traslladi a l'ajuntament, per tal de minimitzar costos d'urbanització i no fer-se càrrec d'una nova claveguera després de vint anys.

El sr. Cirera pregunta si es respecte de les cinc cases. El sr. Alcalde contesta que es de la totalitat del sector (17 finques). Afegeix el sr. Cirera si es podria incloure acabar la part que falta davant de la zona de l'edifici. El sr. Alcalde contesta que una cosa es l'urbanització de l'UAU 1 i l'altra de la zona de l'edifici, aquesta zona va apart i cadascú ha de pagar la quota que li correspongui (Ajuntament i Mirador de Talarn).

El sr. Cirera afirma que té clar que l'idea sol es una, anar en contra ell per tirar endavant amb tot això, doncs jurídicament el conveni signat es el que és i en l'actualitat si la finca de la Florita es urbanitzable es per que es va modificar les normes i es va fer el canvi; així doncs l'Ajuntament es el que ha de decidir i fer, i saben que si no es tira endavant es per que no hi ha voluntat política de fer-ho, creu que ho haurien d'estudiar bé i ja es veurà on s'arriba; afegeix que ara els honoraris d'advocats sobre aquests tema ho pagarà el poble, i ell personalment no es pagarà cap d'advocat, creu que ho haurien de veure també, si bé han decidit això, no creu que sigui correcte.

- Respecte de l'edifici, el sr. Alcalde exposa que no comentarà massa, tenen el convenciment que han actuat de la millor manera possible, ja fa tres anys que estan lluitant per l'edifici i fins el dia d'ahir, doncs van estar reunits amb un alt representant del govern de la generalitat, i no troben viabilitat a l'edifici. El sr. Cirera apunta que ara no hi es, ni per aquest ni per cap. Continua el sr. Alcalde exposant que tot el que han fet ho han documentat, i el que volen es que algú els porti la solució definitiva, que ordeni i endreci aquest assumpte, per que en aquests moments es impossible.

El sr. Rosell apunta que s'hauria de tenir el compte l'ofertament del sr. Cirera en la col.laboració per obtenir finançament, caldria estudiar-ho.

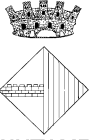
El sr. Alcalde, per concretar més i no parlar d'imports sense estar documentats, aporta diferents pressupostos, i afirma que no està parlant de 20.000€, s'està parlant de tres possibles finalitzacions de l'edifici, amb uns imports de 727.000€, un altre de 962.000€ i altre de 1.002.000€. El sr. Cirera diu que ell no parla d'acabar l'edifici, ell parla d'obtenir finançament per l'urbanització.

Continua el sr. Alcalde, exposant que no hi ha cap organisme oficial que comprometi o porti cap finançament fins que l'edifici sigui de titularitat municipal, i perque això sigui així, passa per l'aprovació del projecte de reparcel.lació, l'urbanització i la conformitat d'aquesta tercera persona que es Mirador de Talarn, i per tant no es tant fàcil. Per la seva part, quan estigui ordenat i algú els digui que han de fer ho faran, de la manera que sigui o com puguin. Afegeix que de reunions s'han fet moltes.

El sr. Rosell, comenta que també caldria repassar els pressupostos, per la seva part ha demanat fer una reunió per tractar novament d'aquest tema davant l'ofertament del sr. Cirera.

El sr. Alcalde, continua exposant que han lluitat per aquest edifici per activa i passiva, amb recursos propis (com el personal), amb el Consell Comarcal, fins i tot amb el President de la Generalitat, així com tots els delegats de governació i tots els departaments relacionats per trobar una solució, inclús a privats, i no poden fer res mes fins que algú ho endreci.

- En relació a les actes de la Junta de Govern: informa que es lliuren quan la secretaria les te redactades, i en relació a la invitació a assistir del sr. Rosell, es per que es l'únic que vol venir; replica el sr. Cirera que a ell ningú l'ha convidat. El sr. Alcalde continua que no entrarà en aquest tema ni en els assumptes interns del grup de l'oposició, així mateix pel que fa al lliurament de la documentació, el personal va anar una parell de vegades i no els va trobar, i demana com vol que siguin lliurades les convocatòries. El sr. Rosell



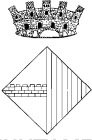
manifesta que a ell ja li està bé com li fan les comunicacions. El sr. Cirera diu que no es queixa d'això, sino que demana que les actes de la junta de govern siguin enviades abans, res més. El sr. Alcalde contesta que tant bon punt estiguin fetes es lliuraran.

- Pel que fa a les omissions cadastrals i les afirmacions en anteriors plens de la possibilitat d'obviar el cobrament dels anys anteriors, i atès que a pesar de les explicacions donades no ha estat suficient, demana a la secretaria la lectura de l'escrit tramés per l'OAGRTEL a instància de l'ajuntament, i en aquest sentit, d'acord amb l'art. 66 i següents de la Llei General Tributaria, els drets prescriuen als quatre anys i per tant l'administració te aquest temps per exigir el pagament dels deutes tributaris; així mateix, d'acord amb l'art. 75 de la mateixa norma, els deutes tributaris sòl podran condonar-se en virtut de llei.
- Pel que fa la última reunió amb els veïns dels Nerets i Patrimoni Endesa, explica que la segregació està realitzada i inscrita el Registre de la Propietat, ara manca consensuar quines actuacions cal executar per que l'ajuntament pugui rebre la urbanització, i sembla que ara sí, més aviat o més tard, finalment es solucionarà aquest tema.
- Es va celebrar una reunió amb l'Escola de Capacitació Agrària en el marc del Consell Escolar del que forma part l'ajuntament, i s'han demanat algunes actuacions com son que l'allotjament dels estudiants sigui a Talarn, i la creació d'un mòdul d'horticultura.
- Visita al M^o de Defensa a Madrid: Explica la reunió mantinguda en relació a la continuïtat de l'AGBS, i sembla que la mateixa continuarà almenys fins el 2017 amb l'actual programa educatiu, d'aquesta forma el Ministeri aposta pels cursos de suboficials, i no signarà cap acord amb tercers, doncs prioritza l'ús eminentment militar (formació militar i acadèmica), per tant queden descartada altra compatibilització amb altres usos, com els proposats des de l'ajuntament de Talarn i d'altres. Continua informant que fins a final d'any no se sabrà com quedarà, doncs s'està portant a terme una reestructuració, però sembla que s'està parlant de cinc-centes persones diàries durant tot l'any i això feia temps que no passava; de moment el pla d'estudi es fins el 2017, es del parer que no s'ha de parlar de consolidació de l'AGBS si no de futur, a més aquest any es celebrarà el 40 aniversari i estan previstos diferents actes.
- En relació als nifs i adreces de les empreses del viver d'empresa: Informa que ha parlat amb els integrants i no tenen cap problema per que es facilitin aquestes dades, i així mateix el dia que es vulgui donaran informació oportuna del que gestionen, el volum de negoci, els cursos i formació que s'està fent des del viver, per part del SOC, Joventut, etc.

6.-PRECS I PREGUNTES.

El sr. Cirera comenta que potser no s'ha expressat be, però el que ell vol saber son el tipus de conveni que l'ajuntament te amb les empreses del viver, doncs ell te entès que les empreses d'un viver han de crear llocs de treball, i en aquest viver no s'ha creat cap lloc, es més, persones que estan instal.lades al viver i que facturen a l'ajuntament, tenen tel domicili fiscal a Tremp; no veuen pou clar que això sigui un viver, doncs d'aquesta manera no paguen IAE on correspon.

El sr. Cirera comenta sobre la pregunta que va fer un veí del poble de que calia rentar els draps bruts a casa, pensa que té raó, creu que caldria reunir-se i resoldre el que calgui i no discutir-ho als plens i tenir millor informació per part seva. Continua dient que en aquests darrers tres anys no els han demanat cap dia per reunir-se, i tot i així han votat a favor a la majoria de temes, i en altres potser si haguessin estat millor informats haguessin votat a favor. Demana novament una reunió per tractar els assumptes d'interés comú i torna a oferir-se per anar els organismes que calguin per trobar una solució a l'edifici i acompanyar a qui correspongui per trobar portes obertes.



El sr. Alcalde contesta que si hi ha empreses que no facturen desde Talarn, serà per que no estan centralitzades aquí, com per exemple QMT que ara se'n van a Madrid, i tenen diferents seus, no enten per que han de facturar des de Talarn, i com aquest d'altres, doncs les grans empreses facturen on tenen el seu domicili principal.

El sr. Alcalde en relació a que no se'ls ha convocat a cap reunió, compta les comissions informatives celebrades; replica el sr. Cirera, que aquestes venien amb la proposta d'acord i poc podien dir. Continua el sr. Alcalde dient que a la Junta de Govern d'aquest matí, ha assistit el sr. Rosell i ha participat i inclús s'ha acceptat alguna proposta seva.

El sr. Rosell exposa que creu que s'ha d'acceptar l'ofertament del sr. Cirera d'intentar buscar finançament i de reunir-se. Repeteix el sr. Alcalde, que s'ha parlat des del Consell Comarcal, fins el President de la Generalitat, per buscar finançament i cofinançament. Continua dient, que cal tenir en compte que en el proper PUOSC hi ha subvenció per dues obres per uns tres-cents mil euros, import superior que la resta d'obres sol.licitades i no subvencionades i tot i que Talarn ha estat ben tractat respecte a la resta de la comarca, son dos obres per vuit anys i que l'import d'aquestes subvencions no s'arriba per aquell edifici, que necessita el triple per finalitza-ho. Explica que al Parlament de Catalunya, al novembre va tenir lloc una reunió on la conclusió es que no hi ha diners, i primer ha d'estar en condicions i ordenat.

El sr. Cirera, exposa que a l'inici de la legislatura hi havia un PUOSC de cent vint-i-quatre mil euros per l'edifici, i amb alguna altra subvenció es podria haver fet l'urbanització, però l'equip de govern va decidir destinar-lo a altra obra. Contesta el sr. Alcalde, que això no es així, doncs no va haver l'autorització del D. De Governació i el director general els va dir que allà no podien anar, si no es perdia la subvenció, per tant no era cosa de l'equip de govern.

La sra. More, comenta que pot admetre que el sr. Cirera digui això, doncs a les reunions mantingudes així els hi va plantejar, el sr. Souto; era la unica manera de no perdre la subvenció.

El sr. Cirera, comenta que ell també ha parlat d'aquest tema en l'anterior legislatura i la present, i sabien perfectament el que havien de fer per tirar-ho endavant, però si l'equip de govern no ho fa i no aprova el projecte de reparcel.lació, no es pot obligar i si s'hagués aprovat aquest, s'hauria pogut destinar la subvenció PUOSC

I, no havent més assumptes que tractar el Sr. President aixeca la sessió quan són les vint-i-dos hores, del dia anteriorment assenyalat, de la qual es redacta la present acta, que un cop aprovada haurà d'ésser transcrita al seu corresponent llibre. Jo, la Secretària en dono fe.